# БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

#### ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ

#### КОРОТКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

#### МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КОРОЧАНСКИЙ РАЙОН»

### РЕШЕНИЕ

**Короткое**

###### 25 марта 2024 г. № 49

**О внесении изменений в решение**

**земского собрания Коротковского**

**сельского поселения муниципального**

**района «Корочанский район»**

**Белгородской области от**

**18 ноября 2022 года № 239**

**«Об установлении земельного налога»**

В соответствии со статьей 387 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом Коротковского сельского поселения, земское собрание Коротковского сельского поселения **р е ш и л о:**

1. Внести в решение земского собрания Коротковского сельского поселения муниципального района «Корочанский район» Белгородской области от 18 ноября 2022 года № 239 «Об установлении земельного налога» следующие изменения:

 1.1. Абзац второй подпункта 1 пункта 4 изложить в следующей редакции:

 «-занятых [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=460029&dst=100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466786&dst=100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за [исключением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452382&dst=100454) земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)».

 Положение данного пункта вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения с 01.01.2024 года.

 1.2. Дополнить решение пунктом 5.1 следующего содержания:

 «5.1. Предоставить налоговую льготу в виде уменьшения исчисленной суммы земельного налога на 75 процентов коммерческим организациям, к видам деятельности которых отнесено строительство жилых зданий, в собственности которых находятся земельные участки с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства.»

 Положение данного пункта применяется в течение периода, превышающего три года с даты государственной регистрации прав на данные земельные участки, вплоть до даты государственной регистрации прав на построенный жилой дом.

 Положение данного пункта вступает в силу с момента опубликования и его действие распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ясный ключ» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Коротковского сельского поселения муниципального района «Корочанский район» Белгородской области: <https://korotkovskoe-r31.gosweb.gosuslugi.ru>.

**Глава Коротковского**

**сельского поселения Г.П.Емельянова**